



Industrie Service

**Mehr Sicherheit.  
Mehr Wert.**



Wir bieten Ihnen mit  
Sicherheit ein gutes Gefühl:  
Elektro- und Gebäudetechnik

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

TUV®



## Für Sicherheit, Zuverlässigkeit und Wirtschaftlichkeit – TÜV SÜD

Bei der Errichtung elektrischer und haustechnischer Anlagen sehen sich Planer, Errichter, Bauherren und Betreiber einer zunehmenden technischen Komplexität gegenüber gestellt. Die Forderung nach einem wirtschaftlichen und zuverlässigen Betrieb der Anlage hat dabei zentrale Bedeutung. Weitere Aspekte sind die Einhaltung verschiedener nationaler und internationaler Regelungen und Normen sowie der Schutz von Mensch und Umwelt.

TÜV SÜD Industrie Service GmbH steht Ihnen mit jahrzehntelanger Erfahrung kompetent zur Seite. Zur Lösung fachübergreifender Themen vernetzen wir Experten aller Disziplinen (Gebäudetechnik, Elektrotechnik, Bautechnik, Verfahrenstechnik, Umwelttechnik) zu einem qualifizierten Team. Ihre Themen werden umfassend betrachtet und ein verlässlicher Service sichergestellt.

Nahezu 70% der Mängel entstehen bei Planung und Ausführung und treten vorwiegend an den Schnittstellen verschiedener Gewerke auf. Nur wenige lassen sich auf das verwendete Material und andere Gründe zurückführen. Die frühe Einbeziehung erfahrener Partner bei der Errichtung komplexer haustechnischer Anlagen von Beginn an, ist Garant für Wirtschaftlichkeit und Qualität. Das trägt wesentlich zur Vermeidung unnötiger Folgekosten bei.

Entscheiden Sie sich für TÜV SÜD. Wir unterstützen Sie ganzheitlich – bereits in der frühen Planungsphase – und helfen Ihnen bei der Errichtung aller haustechnischen Anlagen mit baubegleitenden Kontrollen. Unsere Sachverständigen stehen Ihnen kompetent zur Seite und führen darüber hinaus vor der Inbetriebnahme und wiederkehrend alle erforderlichen Prüfungen durch.

**TÜV SÜD. Mehr Sicherheit. Mehr Wert.**



## Das sind Ihre Vorteile

### **1 Sie sichern sich die Funktions- und Nutzungssicherheit Ihrer Anlagen.**

Unsere Experten erkennen Schwachstellen frühzeitig. Teure Nachbesserungen, Störungen oder Ausfälle werden vermieden.

### **2 Sie verbessern die Wirtschaftlichkeit.**

Wir wissen, welche Maßnahmen und Einrichtungen für welche Anlagen sinnvoll sind und wie man diese effektiv umsetzt. Das spart Geld.

### **3 Sie sichern sich Neutralität.**

Als unabhängige Sachverständigenorganisation beurteilen und prüfen wir objektiv und herstellerunabhängig.

### **4 Sie gewinnen Rechtssicherheit.**

Wir kennen die technischen Richtlinien, Vorschriften und Normen wie kaum andere. Das hilft bei Unklarheiten und verringert Ihr Haftungsrisiko.

### **5 Sie bauen auf Kompetenz.**

TÜV SÜD ist ein Partner, der in allen relevanten Ingenieurdisziplinen zu Hause ist und über jahrzehntelange, internationale Erfahrung verfügt.

### **6 Sie haben kurze Wege.**

TÜV SÜD ist deutschlandweit vertreten und auch in Ihrer Nähe.



## Unsere Dienstleistungen im Überblick.

### **Durchführung von Prüfungen – vor der Inbetriebnahme oder wiederkehrend**

gemäß aktuellem Baurecht, geltenden  
Verordnungen sowie nationalen und inter-  
nationalen Standards:

- Lüftungs- und Klimaanlage
- Sanitär- und Heizungsanlagen
- CO-Warnanlagen
- Kältetechnische Anlagen
- Rauch- und Wärmeabzugseinrichtungen
- Selbsttätige und nichtselbsttätige  
Feuerlöscheinrichtungen
- Feuerschutzabschlüsse  
(z. B. Brandschutzklappen,  
Abschottungen)
- Anlagen der Gebäudeautomation

### **Planungs- und errichtungsbegleitende Unterstützung bei Neu- und Umbau**

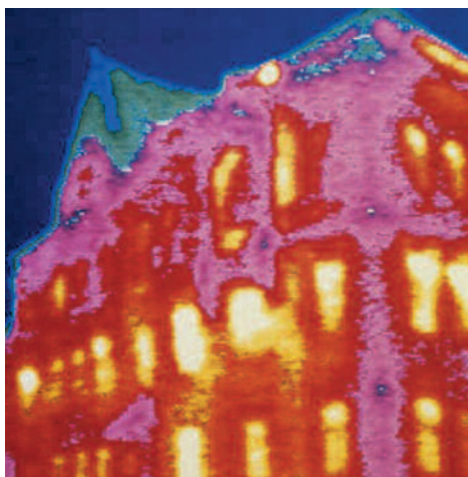
- Vorabprüfungen zur Umsetzung der  
Anforderungen des Baurechts, der  
Baugenehmigung und der Normen
- Baubegleitendes Qualitätscontrolling  
durch regelmäßige Begehungen während  
der Bauphase
- Begleitung bei der Abnahme der gebäude-  
technischen Anlagen
- Energieausweis für Nichtwohngebäude





### Konzepte und Gutachten

- Umfassende Begutachtung hinsichtlich Wirksamkeit, Sicherheit, Energiebedarf und Schallschutz für alle Anlagen der Gebäudetechnik
- Umfassende Brandschutzkonzepte für Gebäude (vorbeugender Brandschutz, Brandbekämpfung, organisatorischer Brandschutz)
- Entrauchungs- und Evakuierungspläne
- Erstellung von Stromversorgungskonzepten, Untersuchungen zur Versorgungssicherheit
- Beurteilung der Hygiene von Klimaanlage und Hygieneschulung von Mitarbeitern
- Beurteilung von Anlagen der Reinraumtechnik
- Bewertung von Gebäudeautomationsystemen
- Beurteilung der Vernetzung zwischen Gebäudeautomation und sicherheitstechnischen Einrichtungen
- Begutachtung von Wartungs- und Prüfungsprogrammen
- Risikobetrachtung für die technische Infrastruktur von Rechenzentren
- Energetische Untersuchung und Bewertung von Gebäuden und Anlagen (Energieeinsparverordnung, Ermittlung von Vergleichsdaten)





Industrie Service



[www.tuev-sued.de/is](http://www.tuev-sued.de/is)

TÜV SÜD Industrie Service GmbH bietet Ihnen ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen auf dem Gebiet der Elektro- und Gebäudetechnik. Unsere Experten stehen Ihnen mit langjähriger Praxiserfahrung in allen Fragen der Sicherheit, Wirtschaftlichkeit und Qualität Ihrer Anlagen zur Seite. Als Ihr unabhängiger Partner beurteilen und prüfen wir neutral und objektiv.

**Wir sind deutschlandweit vertreten und damit auch ganz in Ihrer Nähe.  
Rufen Sie uns an. Wir beraten Sie gerne.**

**01159 Dresden**

Tel.: 0351 4202–313

**04159 Leipzig**

Tel.: 0341 4653–251

**07745 Jena**

Tel.: 03641 6215–12

**09130 Chemnitz**

Tel.: 0371 4343–300

**13509 Berlin**

Tel.: 030 435606–68

**22525 Hamburg**

Tel.: 040 832951–96

**45145 Essen**

Tel.: 0201 52329–412

**60486 Frankfurt**

Tel.: 069 7916–249

**66386 St. Ingbert**

Tel.: 06894 99698–11

**67655 Kaiserslautern**

Tel.: 0631 361905–10

**68167 Mannheim**

Tel.: 0621 395–358

**70794 Filderstadt**

Tel.: 0711 7005–346

**74076 Heilbronn**

Tel.: 07131 1576–60

**76199 Karlsruhe**

Tel.: 0721 83092–20

**79108 Freiburg**

Tel.: 0761 15079–50

**80686 München**

Tel.: 089 5190–1019

**83301 Traunreut**

Tel.: 08669 8584–22

**86199 Augsburg**

Tel.: 0821 5904–212

**88214 Ravensburg**

Tel.: 0751 3695–51

**89079 Ulm**

Tel.: 0731 4915–256

**90431 Nürnberg**

Tel.: 0911 6557–374

**93051 Regensburg**

Tel.: 0941 9910–402

**97080 Würzburg**

Tel.: 0931 20013–201

**TÜV SÜD Industrie Service GmbH**

Elektro- und Gebäudetechnik

Westendstraße 199

80686 München

Telefon 089 5791 – 2690

Telefax 089 5791 – 3421

[eg-technik@tuev-sued.de](mailto:eg-technik@tuev-sued.de)

