



Industrie Service

**Mehr Sicherheit.  
Mehr Wert.**

## Baubegleitende Kontrolle elektrischer und haustechnischer Anlagen

zur Minimierung von Mängeln.

Bei der Errichtung von elektrischen und haustechnischen Anlagen treten Mängel vorwiegend an den Schnittstellen zwischen den verschiedenen Gewerken und aufgrund mangelnder Abstimmung beim Einsatz von nicht geeigneten Komponenten auf. Viele dieser Mängel die z. B. den Brandschutz, den Schallschutz oder den sicheren Betrieb der Anlagen betreffen, sind später nicht mehr oder nur noch mit hohem Aufwand zu beheben. Am Bau auftretende Mängel werden zu rund 40 % durch die Planung, zu ca. 29 % durch die Ausführung, 15 % durch das Material und 9 % durch sonstige Gründe verursacht.

Baubegleitende Kontrollen bei der Errichtung von elektro- und haustechnischen Anlagen können einen wesentlichen Beitrag zur Minimierung von Mängeln leisten. Begehungen während des Baus lassen Mängel frühzeitig erkennen, die später nicht mehr oder nur noch sehr schwierig behoben werden können, z. B. Einbauten in Zwischendecken und aufgeständerten Fußböden oder hinter Verkleidungen.

### TÜV SÜD-Leistungen

- Durchsicht der Planungsunterlagen und Vorprüfung von sicherheits- und funktionstechnischen Aspekten
- Baubegehungen
- Prüfungen vor der ersten Inbetriebnahme
- Fachliche Begleitung bei der Abnahme
- Erstellung eines Energiebedarfsausweises
- Erstellung eines Berichtes nach Fertigstellung der Anlage

### Das sind Ihre Vorteile

- ▶ Sie minimieren Mängel und erhöhen die Verfügbarkeit der elektro- und haustechnischen Anlagen.
- ▶ Sie vermeiden teure Nachbesserungen.
- ▶ Sie bekommen Planungssicherheit hinsichtlich des Übergabetermins für die Inbetriebnahme Ihrer Anlage.

**Gern informieren wir Sie ausführlich. Sprechen Sie uns an.  
Wir sind bundesweit tätig.**