



Industrie Service

**Mehr Sicherheit.
Mehr Wert.**

Das Bauschiedsgericht

Die effiziente Lösung
zur Streitentscheidung.

Kompetenz im Dialog

Das bauschiedsgerichtliche Verfahren hat sich schon vor vielen Jahren in benachbarten europäischen Ländern und den USA etabliert und stellt dort eine tatsächliche Alternative zur staatlichen Gerichtsbarkeit dar. Viele Gerichte in Deutschland sind durch die Anzahl der Klagen überlastet, Richter verfügen in aller Regel nur über geringe bautechnische Fachkenntnisse. Dies führt unweigerlich zur Unzufriedenheit aller am Streit beteiligten Parteien. Unter Berücksichtigung dieser Tatsachen hat TÜV SÜD das Bauschiedsgericht auch bei uns ins Leben gerufen.

Eine Schiedsvereinbarung sollte vertraglich vereinbart werden, damit im Streitfall der Weg zur Klärung für alle Parteien sicher und verbindlich ist. Allerdings können sich die Parteien auch erst im Konfliktfall an das Bauschiedsgericht wenden.

In dem Zweiergericht führt ein auf Baurecht spezialisierter Volljurist den Vorsitz und wird durch einen fachkundigen und anerkannten Sachverständigen aus dem Bereich Bauwesen unterstützt.

Die Fachkompetenz des Bauschiedsgerichts ist also durch die Zusammensetzung des Gerichts gewährleistet.

Die Öffentlichkeit ist bei dem Verfahren ausgeschlossen. Ein Imageverlust droht somit nicht und eine Präzedenzfallwirkung tritt nicht ein.

Zudem besteht kein Anwaltszwang. Das Gericht ist gehalten, den Sachverhalt vollumfänglich aufzuklären.

Profitieren Sie von diesen Vorteilen

Das institutionalisierte Bauschiedsgericht von TÜV SÜD bietet Ihnen folgende Vorteile:

- ▶ Fachkompetenz
- ▶ Zeitersparnis durch ein vereinfachtes Verfahren
- ▶ Schnelle Entscheidungsfindung und Erlangung von Rechtssicherheit
- ▶ Kosteneffizienz
- ▶ Geringere Rücklagenbildung
- ▶ Der Gerichtsstand ist am Ort des Geschehens
- ▶ Das Schiedsurteil erlangt die Rechtskraft staatsgerichtlicher Urteile

TÜV SÜD Industrie Service GmbH bietet auf dem Gebiet Bautechnik ein umfangreiches Dienstleistungsspektrum an. Anerkannte Sachverständige und bestens qualifizierte Ingenieure stehen Bauherren, Planern, Investoren und ausführenden Unternehmen bei allen Fragen zur Qualität und Sicherheit umfassend und kostengünstig zur Seite.

Durch die interdisziplinäre Zusammenarbeit mit anderen Fachbereichen wie z. B. der Elektro- und Gebäudetechnik oder Fördertechnik können auch komplexe, fachübergreifende Aufgaben gelöst werden.

Möchten Sie mehr über unsere Leistungen wissen? Sprechen Sie uns an. Gerne erläutern wir Ihnen die Möglichkeit einer Zusammenarbeit und erstellen ein unverbindliches Angebot.

Wir sind bundesweit tätig.

