



Industrie Service

**Mehr Sicherheit.  
Mehr Wert.**



## Schallschutz im Hochbau, Bau- und Raumakustik

Eine Produktinformation der Geschäftsfelder Umwelt- und Bautechnik

Für Gesundheit und Wohlbefinden der Nutzer ist der Schallschutz in Gebäuden ein wichtiger Faktor. Denn aus Schall wird Lärm, wenn die Belästigung durch Geräusche von Außen (Verkehr, Gewerbe, Umwelt) oder aus angrenzenden Wohn- und Arbeitsbereichen als störend empfunden wird. Umfragen haben ergeben, dass Eigentümer von Wohnimmobilien dem Schallschutz neben dem Brandschutz höchste Priorität einräumen.

Dass Lärm nicht nur störend sein, sondern auch krank machen kann, ist hinlänglich bekannt. Um Lärm sowohl aus dem Haus als auch vom Arbeitsplatz fern zu halten, bedarf es sowohl beim Bauen im Bestand als auch beim Neubau neben einer kontrollierten Ausführung einer sicheren Planung. Doch das „fortgeschrittene Alter“ der Normung, Entscheidungen verschiedener Gerichte (u. a. BGH) und eine erhöhte Anspruchshaltung der Nutzer haben Grauzonen entstehen lassen, die zunehmend einer fachkundigen Beratung und Begleitung bedürfen.

Setzen Sie daher bei Ihren Bauvorhaben auf die sachkundige Unterstützung der Experten von TÜV SÜD. Wir stehen Archi-

tekten, Fachplanern und Bauträgern in allen Belangen des Schallschutzes und der akustischen Gestaltung von Räumen zur Seite.

### **Das sind Ihre Vorteile:**

- ▶ **Sie bekommen Rechtssicherheit:**  
Das definierte schalltechnische Schutzziel wird unter Berücksichtigung der geltenden Regeln in der Baubeschreibung und im Vertrag definiert.
- ▶ **Sie bekommen Planungssicherheit:**  
Die kompetente Begleitung von der Planung bis zur Übergabe gewährleistet das Einhalten der definierten Vorgaben.
- ▶ **Sie sichern die Qualität und sparen Geld:**  
Mögliche Mängel werden frühzeitig erkannt und teure Nachbesserungen damit vermieden. Auf Wunsch wird die schalltechnische Qualität bei Übergabe dokumentiert.

TÜV SÜD ist eine VMPA anerkannte Schallschutzprüfstelle nach DIN 4109 sowie Messstelle nach § 26 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes für Geräusche und Erschütterungen.

**TÜV SÜD.**  
**Mehr Sicherheit. Mehr Wert.**

TÜV SÜD Industrie Service GmbH

TÜV®



Industrie Service



[www.tuev-sued.de/is](http://www.tuev-sued.de/is)

## Qualifizierte Unterstützung von Anfang an: TÜV SÜD.

Die Bau- und Umwelttechnik-Experten von TÜV SÜD stehen Ihnen interdisziplinär bei allen Fragen des Schallschutzes und der Bau- und Raumakustik zur Seite.

Durch den Einsatz modernster Messtechnik können erste richtungsweisende Messungen schon nach der Herstellung einer luftdichten Gebäudehülle erfolgen.

### Dies sind unsere Leistungen:

#### Planungsbegleitung bei Neubau / Sanierung:

- Beratung bei der Gestaltung schalltechnisch optimierter Grundrisse
- Beratung bei der Erstellung von Baubeschreibungen
- Entwurf von bau- und raumakustischen Konzepten in Abhängigkeit der Anforderungen (Wohnungs-, Gewerbe- und Industriebau)
- Beratung und Erarbeitung von „besonderen“ Schallschutzkonzepten für Räume mit erhöhten Ansprüchen an die Vertraulichkeit (Arztpraxen, Besprechungsräume etc.)
- Erarbeitung von individuellen Lösungen und Musterbauteilen auch unter Berücksichtigung des Rechenmodells zur Flankenübertragung der DIN EN 12354

#### Bauakustische Messungen von:

- Luftschalldämmung von Decken, Wänden, Fassaden, Fenstern und Türen
- Trittschalldämmung von Decken, Treppen und anderen Bauteilen
- Geräusche aus sanitären Installationen in Gebäuden
- Luft- und Körperschallübertragung aus haustechnischen Anlagen (Aufzüge, Lüftungs- und Klimaanlage etc.)

#### Raumakustische Messungen:

- Messung der Sprachverständlichkeit in Schulklassen, Vortrags- und Besprechungsräumen
- Messung anderer raumakustischer Parameter

#### Bewerten:

- Erstellung schalltechnischer Gutachten
- Bewertung von Mess-Ergebnissen auf Grundlage der aktuellen Normung, den allgemein anerkannten Regeln der Technik und der geltenden Rechtsprechung
- Baubegleitende Qualitätsüberwachung zur Mängelfeststellung inklusive einer Kostenabschätzung

### TÜV SÜD.

**Mehr Sicherheit. Mehr Wert.**

TÜV SÜD Industrie Service GmbH · Telefon +49 (0)89 5791–1982

Ansprechpartner: Stefan Gurgel · E-Mail: [stefan.gurgel@tuev-sued.de](mailto:stefan.gurgel@tuev-sued.de)